



ЛОТ № 226573 РОССИЯ, МОСКВА, 2-Й ЮЖНОПОРТОВЫЙ ПРОЕЗД, 16С5

Сдается здание
1 114 000 рублей

Предлагается в аренду здание бизнес-комплекса "Южный Порт", расположенного в столичном районе Печатники Юго-Восточного административного округа. Объект находится в непосредственной близости от станции метро "Кожуховская". В непосредственной близости от здания проходят ключевые транспортные магистрали, включая Садовое кольцо и Каширское шоссе, а также улицы Южнопортовая и Трофимова. Свободно с 01 сентября 2026

Тип сделки	Аренда	Класс здания	В
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	здание	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Кожуховская	Форма собственности	в собственности
Путь до метро	Пешком	Площадь участка	557 сот.
Время до метро	5 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этажей	4	Тип здания	Нежилое
Высота потолков	3 м.	Период оплаты	месяц
Общая площадь	557 м ²	Форма налогообложения	НДС включен
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Состояние	Типовой ремонт	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-07-15 08:59:45



